



الأخبار المحلية

- وافق مجلس هيئة السوق المالية على طلب شركة النايغات للتمويل طرح ٣٥ مليون سهم للاكتتاب العام تمثل (٣٥%) من أسهم الشركة. وقالت الهيئة في بيان لها، إنه سوف يتم نشر نشرة الإصدار قبل موعد بداية الاكتتاب بوقت كاف، مبينة أنها تحتوي على المعلومات والبيانات التي يحتاج المستثمر للاطلاع عليها قبل اتخاذ قرار الاستثمار من عدمه، بما في ذلك البيانات المالية للشركة ومعلومات وافية عن نشاطها وإدارتها. (تداول)
- أعلنت شركة الموساة للخدمات الطبية عن انتهاء مرحلة التشغيل التجريبي لمشروع التوسعة لمستشفى الموساة بمدينة الدمام. وأوضحت الشركة أنه تم الانتهاء من إجراء جميع الاختبارات اللازمة للأنظمة الإنشائية والطبية وصولاً إلى التحقق من جاهزية الكاملة للتشغيل الفعلي. وبينت أنه سيتم الإعلان عن تاريخ بدء التشغيل الفعلي والأثر المالي المترتب عليه بعد الحصول على الموافقات النهائية اللازمة من الجهات المختصة، متوقعة الانتهاء من هذا الحدث خلال الربع الرابع من العام ٢٠٢١م. (تداول)
- أعلنت شركة ريدان الغذائية توقيعها أمس الأربعاء، عقد امتياز تجارياً مع شركة الراجحي المحدودة للطعام في داخل جمهورية مصر العربية وتحويل فروع الشركة التابعة إلى فروع امتياز تجاري. وأوضحت الشركة أن قيمة العقد تبلغ ٧ ملايين جنيه (١,٧ مليون ريال)، شاملة رسوم الامتياز التجاري بمبلغ ٥٠٠ ألف جنيه (١١٩,٤ ألف ريال) تدفع مرة واحدة ومبلغ ٨٠٠ ألف جنيه (١٩١ ألف ريال) إيراد الامتياز التجاري للسنة الأولى من العقد وقيمة الموجودات المملوكة للشركة التابعة. (أرقام)
- وافقت هيئة السوق المالية على طلب شركة جاهز الدولية لتقنية نظم المعلومات "الشركة" طرح ١,٢٦ مليون سهم تمثل ١٢% من أسهمها في السوق الموازية "نمو". وسيقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين المنصوص عليهم في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها، وسوف تنشر نشرة الإصدار قبل وقت كافٍ من موعد بداية الطرح. وذكرت الهيئة أن موافقتها على الطلب نافذة لفترة ٦ أشهر من تاريخ القرار، وتعد الموافقة ملغاة في حال عدم اكتمال طرح وإدراج أسهم الشركة خلال هذه الفترة. (أرقام)
- أعلنت الشركة الكيمائية السعودية القابضة، عن توقيع الخطوط العريضة تمهيداً للوصول إلى الاتفاقية النهائية مع شركة هيلمان العالمية للخدمات اللوجستية "هيلمان وورلد وايد لوجستيكس"، وذلك لوضع إطار عمل وخطة تنفيذ لبنود مذكرة التفاهم والتي سيتم تمديدها لمدة ١٨٠ يوماً إضافية. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على ارتفاع بنسبة ٠,١% وبمقدار ١,٢ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٣٨٣,٧ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٦,١ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,١ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٤% ليغلق عند ٢٣,٩٠٩,٧ نقطة، وسط تداولات بلغت ٤٢,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الاستثمار والتمويل" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٦٥%، تلاه قطاعي "السلع طويلة الأجل" و"إنتاج الأغذية" بنسبة ١,٥٠% و١,١٣% على التوالي. فيما تصدر قطاع "الخدمات التجارية والمهنية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٠,٩٦%، تلاه قطاعي "الطاقة" و"التأمين" بنسبة ٠,٩٤% و٠,٦٣% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي				
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %
تاسي	١١,٣٨٤	١١,٣٩١	١١,٣٣١	٠,٠
نمو	٢٣,٩١٠	٢٤,٠٢٩	٢٣,٦٦٤	٠,٠
				(٨,٩)

المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	
مكرر الربحية*	٢٧,٥
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٨
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٦,٩



المصدر: أرقام *باستثناء أرقام

قطاعات السوق				
القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٦٨٧	(٠,٩)	٥,٦	٢٦,٣
المواد الأساسية	٨,٠٤٥	٠,٢	٤٠,٠	٢٦,٢
السلع الرأسمالية	٨,٨٢٣	(٠,٤)	٣٤,٩	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٧٣١	(١,٠)	١٦,٥	سالب
النقل	٦,٢٤٢	٠,٥	٢٨,٩	سالب
السلع طويلة الأجل	٨,١١٦	١,٥	٤١,٨	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,١٢١	(٠,١)	٢٠,٠	سالب
الإعلام	٢٠,٠٤٥	٠,١	٩٦,٢	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٧٧٧	(٠,٢)	٢٦,٠	٤٧,٠
تجزئة الأغذية	٩,٨١٥	٠,٢	(٦,٨)	٣٩,٧
إنتاج الأغذية	٥,٧٠٢	١,١	٤,٤	٣٨,١
الرعاية الصحية	٧,٧٤٦	(٠,١)	٣٧,٠	٤١,٣
الأدوية	٦,١٦٨	(٠,٢)	١٩,٣	عالي
البنوك	١١,٠١٥	٠,٠	٤٥,١	٢١,٢
الاستثمار والتمويل	٧,٧٢٦	٢,٦	٦٨,١	عالي
التأمين	٦,٧٧٨	(٠,٦)	١٢,٥	٣٩,٢
الاتصالات	٧,٨٥٩	(٠,٣)	١٣,٩	٢٣,٣
المرافق العامة	٦,٠٩١	٠,٨	٣٢,١	٨,٥
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٩٥٩	(٠,٣)	١٥,٧	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٩٨	٠,١	١٥,٨	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٨,٨٩٧	١,٠	١٠٥,١	عالي

معدل القيم			
معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٣٥٢	١١,٣٦٣	١١,٣٧٠	٧,٠٦

الإحصاءات المجمعة للسوق			
القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)	الأسبوع الحالي
٢٩,١	٨٥٢,٠	١,١٨٨,٢	الأسبوع السابق
٢٤,١	٦٨٤,٩	١,٠٧٦,٩	

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر		
الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٢١,٠٠	٠,٣-
الأهلي	٦٠,٢٠	٠,٥-
أرامكو السعودية	٣٦,٠٠	١,٠-
سابك	١٢٧,٠٠	١,٤-
اس تي سي	١٢٣,٨٠	٠,٦-

الأكثر ربحية		
الشركة	السعر	التغير (%)
عسير	٢٥,٩٥	١٠,٠
العبد اللطيف	٣٥,٢٥	٤,٣
جيسكو	٤٩,١٥	٣,٣
معادن	٨٢,٥٠	٣,٣
المجموعة السعودية	٣٩,٧٠	٣,١

الأكثر خسارة		
الشركة	السعر	التغير (%)
تكافل الراجحي	٩٤,٤٠	٣,١-
مبكو	٤١,٣٠	٢,٨-
الدريس	٧٢,١٠	٢,٦-
إعمار	١٣,٢٨	٢,٤-
المتحدة للتأمين	٣٢,٣٠	٢,١-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشري قطر والبحرين على ارتفاع بنسبة ٠,٤٪ و ٠,١٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشري مصر وأبو ظبي على انخفاض بنسبة ٠,٥٪ و ٠,٢٪ على التوالي. وأغلق مؤشر الكويت وعمان على انخفاض بنسبة ٠,٢٪ لكل منهما. كما أغلق مؤشر دبي على انخفاض بنسبة ٠,١٪.
- أغلقت بورصة وول ستريت مرتفعة أمس الأربعاء لتتعافى جزئياً من خسائرها القوية في الجلسة السابقة، وساهمت تعليقات من جيروم باول رئيس مجلس الاحتياطي الاتحادي والنقاش الدائر بشأن سقف الدين الأمريكي في كبح المكاسب. وأنهى المؤشر داو جونز الصناعي جلسة التداول مرتفعاً ٩٣,٩٣ نقطة، إلى ٣٤٣٩٠,٩٢ نقطة في حين زاد المؤشر ستاندراند اند بورز ٥٠٠ القياسي ٦,٨٣ نقطة ليغلق عند ٤٣٥٩,٤٩ نقطة. (الاقتصادية)
- قفز الدولار الأمريكي أمس الأربعاء إلى أعلى مستوى في عام أمام سلة من العملات الرئيسية، مدعوماً بتزايد التوقعات لخفض في مشتريات مجلس الاحتياطي الاتحادي من الأصول في نوفمبر وزيادة في أسعار الفائدة ربما في أواخر ٢٠٢٢. وأظهرت العملة الخضراء أداء أفضل أيضاً على الرغم من مأزق في واشنطن حيال سقف الدين الأمريكي يهدد بإغلاق الحكومة الاتحادية. وارتفع مؤشر الدولار، الذي يقيس قيمة العملة الأمريكية أمام سلة من ست عملات رئيسية، لرابح جلسة على التوالي إلى ٩٤,٤٣٥، وهو أعلى مستوى منذ أواخر سبتمبر من العام الماضي. وسجل في أحدث التداولات ٩٤,٤٠٤ مرتفعاً ٠,٧٪. (الاقتصادية)
- ارتفعت أسعار العقود الآجلة للقطن في الأسواق العالمية إلى أعلى مستوياتها منذ نحو ١٠ سنوات، مع تراجع المحصول في مختلف أنحاء العالم، نتيجة سوء الأحوال الجوية، والطلب المتزايد على الألياف في الولايات المتحدة. وأشارت بلومبرج إلى ارتفاع أسعار القطن خلال الربع الثالث من العام الحالي بنسبة ٢٠٪ لتصل إلى أعلى مستوى لها منذ مارس ٢٠١١. (الاقتصادية)
- ارتفعت أسعار الواردات إلى ألمانيا على نحو غير مسبوق منذ ٤٠ عاماً. وأعلن مكتب الإحصاء الاتحادي أمس الأربعاء في فيسبادن أن أسعار السلع المستوردة في ألمانيا ارتفعت بنسبة ١٦,٥٪ في أغسطس الماضي على أساس سنوي. وبحسب البيانات، تعد هذه أعلى زيادة منذ سبتمبر ١٩٨١. وكانت معدلات التضخم بالفعل مرتفعة بشكل غير عادي في الأشهر التي سبقت أغسطس. وعزا المكتب أحد أسباب ارتفاع الأسعار إلى واردات الطاقة، التي ارتفعت أسعارها بنسبة نحو ٩٤٪ في أغسطس على أساس سنوي. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٤,٣	٠,٦	١,٨	٤,٩
اليورو	١,١٦	-٠,٧	-١,٨	-٥,١
الين الياباني	١١٢,٠	٠,٤	١,٨	٨,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣٤	-٠,٨	-٢,٤	-١,٨
اليوان الصيني	٦,٤٧	٠,٢	٠,٢	-٠,٨
الروبية الهندية	٧٤,٣	٠,١	١,٨	١,٧
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٦	٠,٦	-٠,٧	-٠,٧
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,١	٠,٢	-٠,٩
الريال العماني	٠,٢٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
دينار بحريني	٠,٢٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٦٦	٠,٠	٠,١	-٠,٢

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٣٠ سبتمبر	التعمير	صرف أرباح نقدية
٣٠ سبتمبر	المراكز العربية	جمعية عمومية عادية
٣ أكتوبر	سابك	صرف أرباح نقدية
٣ أكتوبر	أسمنت حائل	جمعية عمومية عادية
٣ أكتوبر	تهامة للإعلان	جمعية عمومية عادية
٤ أكتوبر	ساسكو	صرف أرباح نقدية

المصدر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٨٢٧	-٠,١	-٢,٦	١٣,٤	٢٠,٩
أبو ظبي	٧,٧٣١	-٠,٣	٠,٦	٥٣,٢	٢١,٤
الكويت	٥,٦٢٦	-٠,٢	٢,٢	٢٣,٦	١٥,٣
قطر	١١,٤٣١	٠,٤	٣,٠	٩,٥	١٦,٦
عمان	٣,٩٤٣	-٠,٢	-٠,٦	٧,٨	١٠,٣
البحرين	١,٧٠٣	٠,١	٣,٥	١٤,٣	١٣,٣
مصر	١٠,٣٩١	-٠,٥	-٦,٨	٤,٢	٧,٨

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٣٩١	٠,٣	-٢,٧	١٢,٤	٢١,٠
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,٥١٢	-٠,٢	-٤,٩	١٢,٦	٣٠,٤
أمريكا (S&P 500)	٤,٣٥٩	٠,٢	-٣,٦	١٦,١	٢٥,٩
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,١٠٨	١,١	-٠,٢	١٠,٠	١٤,٥
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٣٦٥	٠,٨	-٣,٠	١٢,٠	١٥,٨
فرنسا (CAC 40)	٦,٥٦١	٠,٨	-١,٨	١٨,٢	٢٢,٣
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٥٤٤	-٢,١	٥,٢	٧,٧	١٥,٨
روسيا (MICEX)	٤,٠٥٨	-٠,٢	-٣,٦	٢٣,٤	٨,٩
هونغ كونج (HIS)	٢٤,٦٦٤	-٠,٧	-٤,٧	٩,٤	١١,٥
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٣,٠٦٠	-١,٢	-٤,٣	٦,٥	١٦,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٥٣٦	-١,٨	-٠,٢	١,٨	١٢,٠
استراليا (ASX 200)	٧,١٩٧	-١,١	-٤,٥	٩,٣	١٧,٣
الهند (Sensex)	٥٩,٤١٣	-٠,٤	-٣,٢	٢٤,٤	٢٨,٣
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٥١	-٠,٨	-٤,٤	٣,١	١٥,٦
عالمي (MSCI)	٣,٠٢٩	-٠,١	-٣,٦	١٢,٦	٢٣,٦

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٧٨,٢	-٢,٥	٨,٣	٥٦,٧
خام برنت (برميل)	٧٨,٦	-٠,٦	٧,٧	٥١,٨
خام غرب تكساس (برميل)	٧٤,٨	-٠,٦	٩,٢	٥٤,٢
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٤٨	-٦,٢	٢٥,١	١١٥,٧
الذهب (اونصة)	١,٧٢٦	-٠,٤	-٤,٨	٩,١
الفضة (اونصة)	٢١,٥	-٤,١	-٩,٩	١٨,٤
الحديد (طن)	١,٩٠٠	-١,٥	-٢,٣	٨٩,١
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	٦٧٢	-٢,٩	-٢٨,٠	٣٧,٧
القمح	٧١٠	٠,٥	٠,٥	١٠,٩
حبوب الذرة	٥٣٩	١,٢	٠,٩	١١,٤
سكر (باوند)	١٨,٩	-٠,٢	-٤,٥	٢٢,٣
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٦٢٨	-٠,٤	-٢,٧	١٨,١

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٢٢	٠,٠	١,٢	-١٠,٧
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٠٩	٠,٠	١,٣	-٠,٩
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٦٤	٠,٠	٠,٢	-١٤,٩
قطر (QIBOR)	١,١٣١	-٠,٧	١١,٢	١,٠
البحرين (BHIBOR)	١,٥٥٠	٠,٠	-١,٧	-٧٠,٠

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٢٩ سبتمبر ٢٠٢١



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرة تحملهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيدها هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تمك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.